

Приложение № \_\_\_\_\_ к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:  
ООО "Самарские коммунальные системы"  
Главный управляющий директор  
В.В. Бирюков  
" " 2023 г.

\_\_\_\_\_ 2023 г.  
Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Решения приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

Приказ Министра России от 26.12.2019 № 878/пр;  
Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр;  
Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр;  
Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Министра России от 30 марта 2020 г. № 172/пр, Приказ Министра России от 01 июня 2020 г. № 294/пр, Приказ Министра России от 30 июня 2020 г. № 352/пр, Приказ Министра России от 20 октября 2020 г. № 835/пр, Приказ Министра России от 09 февраля 2021 г. № 51/пр, Приказ Министра России от 24 мая 2021 г. № 321/пр, Приказ Министра России от 24 июня 2021 г. № 408/пр, Приказ Министра России от 14 октября 2021 г. № 748/пр, Приказ Министра России от 20 декабря 2021 г. № 862/пр;  
Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр;  
Приказ Министра России от 02.08.2021 № 638/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр;  
Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр

Решения приказа Министра России об индексации сметной стоимости строительства, выполняемых в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемых в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 325/пр

Решения нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемых в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Управление (инв. № 51.1)  
(наименование объекта)

(наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № СКС-2023-П-3-670

Капитальный ремонт вентиляции в каб. № 14 (центр обслуживания клиентов) по адресу ул. Луначарского, 56.  
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание ДВ № 175 к ТЗ СКС-2023-П-3-670 от 08.08.2023

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 3 кв 2023г.

Сметная стоимость	373,93	(34,13) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	213,81	(15,59) тыс.руб.
монтажных работ	10,42	(0,88) тыс.руб.
оборудования	88,88	(12,22) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	52,98	(1,74) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		191,84 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		0,78 чел.час.

№ п/п	Оборудование	Наименования работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для дискурса, отсутствующая в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициент	всего с учетом коэффициента	на единицу	коэффициент	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. СТРОИТЕЛЬНО - МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>											
1	ФЕР83-14-3	Замена элементов облицовки лотков; плит респираторов лотков с заменой каркаса, БУ	100 м2			0,7					
		Объем: 70 / 100									
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	142,48		99,722	9,18		918,45		
		01.08.06-048 Подъемники одноконтные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 46 м	маш.час	0,02		0,014	31,28		0,64		
		01.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,002		0,0014	65,71		0,08		
		01.8.04.02-0001 Лампы потолочные декоративные	шт	103		72,1	42,94		3 086,87		
		01.7.18.07-0082 Дребезь-гудки, размер 8х39 мм	100 шт	8,03		2,121	70,00		148,47		
		02.2.01.05-0051 Подвесы к комплекту	100 шт	0,7		0,48	365,00		179,34		
		1 ОТ					1 307,78		916,45	31,03	28 408,41
		2 ЭМ					0,78		0,53		
		3 и т.ч. ОТМ					0,29		0,20	31,03	0,21
		4 М									
14	889-9899	Строительный мусор и мусор возвратных материалов	т	0,23621		0,179347	4 891,12		3 423,78		
		ЗТ	чел.-ч	142,48		89,722					
		ЗТМ	чел.-ч	0,02		0,014					
		Итого по разделу					6 199,88		4 338,70		
		ФОТ									
	Пр812-087.0-1	НР Стеклоплен. обшивки и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	80		90	815,05		26 412,82		
	Пр774-087.0	СП Стеклоплен. обшивки и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	%	45		46	924,09		25 571,38		
		Всего по позиции							412,04		12 785,68
2	ФЕР20-05-015-01	Установка агрегатов вентиляционных, производительностью: до 10 тыс.м3/час (приточно-вытяжная установка)	шт			1			5 575,69		
		1-4-0 Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	10,8		10,8	0,82		103,80		
		01.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,06		0,06	115,40		6,82		
		01.08.03-047 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 31,35 кН (3,2 т)	маш.час	2,7		2,7	3,12		8,42		
		01.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08		0,08	65,71		5,28		
		01.7.16.02-0051 Болты анкерные	т	0,0082		0,0052	10 068,00		82,42		
		1 ОТ					108,90		103,80	31,03	3 224,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2 м					20,60		20,60		
		3 в т.ч. ОТ					1,74		1,74	31,03	53,98
		4 м					62,42		62,42		
		ЗТ	чел.-ч	10,8		10,8					
		ЗТМ	чел.-ч	0,14		0,14					
		Итого по расценке					185,82		185,82		
		ФОТ							105,84		3 270,01
	Пр/812-018,0-1	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121			127,82		3 605,88
	Пр/774-016,0	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72			78,06		2 360,17
		Всего по позиции							380,80		
3	ТЦ_64.4.03.01_06_00731875 52_11.08.2023_02	Приточно-вытяжная канализационная установка 600 Royal Cipta RCS-350-P в комплекте пульт управления и кабель - 40м) (Инженерное оборудование) Цена=102000,00/1,2 Примечание от 04.08.2020 № 421/пр п.02а Заготовительно-складские расходы для оборудования - 1,2% ПЗ=1,2% (ОЗП=1,2%; ЗМ=1,3%; МАУ=1,2%) Примечание от 04.08.2020 № 421/пр п.01 Транспортировочные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конкурентного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,01	шт			1	85 000,00	1,02212	12 219,46	7,11	86 600,20
		Всего по позиции							12 219,44		88 880,20
4	ФЕРм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для закрытой проводки и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола Объем=40 / 100 1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8) 01.7.15.07-0152 Добыли с шурупом, размер Ф35 мм 999-9990 Вспомогательные неанализируемые ресурсы (2% от Сметы труда рабочих) 1 ОТ 4 м ЗТ Итого по расценке ФОТ Пр/812-049,3-1 НР Электротехнические установки на других объектах Пр/774-049,3 СП Электротехнические установки на других объектах Всего по позиции	100 м		0,4						
			чел.-ч	15,2		6,08	3,13		65,81		
			100 шт	1,75		0,7	6,00		5,80		
			руб	2,79		1,116	1,00		1,12		
							139,54		55,02	31,03	1 732,00
			чел.-ч	15,2		6,08	16,70		6,72		
							156,33		62,54		
									55,82		1 732,08
			%	97		97			54,15		1 680,18
			%	51		51			26,47		883,37
									145,18		
5	ФССЦ-23.6.03.02-0001	Трубы гибкие гофрированные из саморасширяющегося ПВХ лентки с протекторной, диаметр 20 мм (Материалы для монтажных работ) Объем=40*1,02 Всего по позиции	м		40,8		3,24		132,19		
									23,20		
6	ФССЦ-23.6.03.02-0002	Клипсы для крепления гофротрубы, номинальный диаметр 20 мм (Материалы для монтажных работ) Объем=80 / 10 Всего по позиции	шт		8		2,00		23,20		
									23,20		
7	ФЕРм08-02-412-02	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение: до 8 мм <sup>2</sup> , (стоимость кабеля учтена в л. 3) Объем=40 / 100 1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8) 01.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 01.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 01.7.06.05-0041 Лента изоляционная прозрачная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм 01.7.07.20-0002 Талки молотый, сорт I 14.4.02.09-0001 Краска 20.2.01.05-0003 Гильзы кабельные медные ГМ 6 20.2.02.01-0013 Втулки, диаметр 22 мм 999-9990 Вспомогательные неанализируемые ресурсы (2% от Сметы труда рабочих) 1 ОТ 2 ЗМ 3 в т.ч. ОТ 4 м ЗТ ЗТМ Итого по расценке ФОТ Пр/812-049,3-1 НР Электротехнические установки на других объектах Пр/774-049,3 СП Электротехнические установки на других объектах Всего по позиции	100 м		0,4						
			чел.-ч	5,39		2,156	9,40		20,27		
			маш.час	0,02		0,008	115,40		0,02		
			маш.час	0,02		0,008	85,71		0,53		
			кг	0,16		0,054	30,40		1,95		
			т	0,0006		0,00024	1 520,00		0,44		
			кг	0,02		0,008	26,60		0,23		
			100 шт	0,05		0,02	110,00		2,30		
			1000 шт	0,0122		0,00488	119,00		0,58		
			руб	1,01		0,404	1,00		0,40		
							60,87		20,27	31,08	628,88
							3,62		1,46		
							0,50		0,20	31,03	6,21
			чел.-ч	5,39		2,156	14,48		5,79		
			чел.-ч	0,04		0,016					
							66,77		27,51		
									30,47		835,16
			%	97		97			19,06		816,13
			%	51		51			10,44		323,95
									57,81		
8	ФЕРм08-02-412-03	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм <sup>2</sup> Объем=40 / 100 1-3-8 Затраты труда рабочих (ср 3,8) 01.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 01.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 01.7.06.05-0041 Лента изоляционная прозрачная односторонняя, ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм 01.7.07.20-0002 Талки молотый, сорт I 14.4.02.09-0001 Краска 20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные ГМ 16 20.2.02.01-0013 Втулки, диаметр 28 мм	100 м		0,4						
			чел.-ч	6,20		2,516	8,40		23,65		
			маш.час	0,03		0,012	115,40		1,38		
			маш.час	0,03		0,012	65,71		0,76		
			кг	0,32		0,128	30,40		3,89		
			т	0,00105		0,00042	1 020,00		0,76		
			кг	0,02		0,008	26,60		0,23		
			100 шт	0,05		0,02	143,00		2,86		
			1000 шт	0,0122		0,00488	170,21		0,86		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	009-0050	Вспомогательные неэксплуатационные ресурсы (2% от Оплаты труда рабочих)	руб	1,18		0,472	1,00		0,47		
	1 ОТ						59,13		23,05	31,03	733,06
	2 ЭМ						5,43		2,17		
	3 в т.ч. ОТМ						0,76		0,30	31,03	8,81
	4 М						22,69		9,08		
	ЭТ	чел.-ч	6,28			2,516					
	ЭТМ	чел.-ч	0,06			0,024					
	Итого по расценке						87,26		34,80		
	ФОТ								23,85		743,17
	Пр/812-049.3-1	НР Электрогазосварочные установки на других объектах	%	57		57			23,23		720,87
	Пр/774-049.3	СП Электрогазосварочные установки на других объектах	%	51		51			17,21		379,02
	Всего по позиции								70,34		
9	ФССЦ-21.1.05.09-0035	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х3,5-080 (Материалы для монтажных работ) Объем=40*1,02 / 1000	1000 м			0,0408	4 883,28		190,28		
	Всего по позиции								190,28		
10	ФЕР20-01-001-01	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальная) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм Объем=(3,14*0,2*(40+13*(0,35*12)) / 100	100 м2			0,37484					
	1-3-2	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	164		57,72538	8,74		504,52		
	01.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,48		0,1709232	115,40		20,78		
	01.06.03-005	Лебедки электрические тяговые усилием 10,82 кН (2 т)	маш.час	0,34		0,1274455	6,68		0,85		
	01.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,72		0,2698848	65,71		17,73		
	01.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (неавтоматическая)	маш.час	1,54		0,5772536	6,10		4,08		
	01.1.01.08-0028	Шпур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 8-10 мм	т	0,00080		0,0003358	26 488,00		8,04		
	01.7.11.07-0045	Электроды газосварочные Э42А, диаметр 5 мм	т	0,00045		0,0001887	10 382,00		1,79		
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	15		5,8228	8,94		50,03		
	01.7.19.04-0031	Прокладки резиновые (пластики техническая прессованная)	кг	8		2,08872	28,09		09,24		
	14.5.04.03-0002	Мастика герметизирующая не отвердевающая из синтетического каучука, для заполнения и герметизации швов стыблочного ограждения теплиц	т	0,00501		0,0018778	17 183,00		32,37		
	1 ОТ						1 345,06		504,52	31,03	14 889,26
	2 ЭМ						117,43		44,02		
	3 в т.ч. ОТМ						14,83		5,56	31,03	172,30
	4 М						434,85		152,92		
П.Н	01.1.02.17	Сетки в рамках	м2	0		0					
Н	18.1.01.02	Воздуховоды металлические	м2	100		37,484					
П.Н	18.1.01.11	Заглушки пневматические, латекс	шт	0		0					
П.Н	18.1.01.11	Крепления	кг	0		0					
П.Н	18.3.01.01	Дроссели-шланги в патрубках	шт	0		0					
П.Н	18.3.02.07	Шиберы	шт	0		0					
	ЭТ	чел.-ч	154			57,72538					
	ЭТМ	чел.-ч	1,2			0,448808					
	Итого по расценке						1 808,04		711,46		
	ФОТ								510,08		15 827,79
	Пр/812-016.0-1	НР Санитарные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121		121			017,20		10 151,83
	Пр/774-016.0	СП Санитарные работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72		72			367,36		11 386,01
	Всего по позиции								1 085,52		
11	ФССЦ-19.1.01.03-0071	Воздуховоды из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, диаметр до 200 мм (Материалы для строительных работ) Объем=3,14*0,2*13	м2			8,164	96,29		786,11		
	Всего по позиции								786,11		
12	ФССЦ-19.1.01.11-0034 ПРИМ.	Хомуты со шпилькой для крепления воздуховодов, диаметр 200 мм (хромированные) (Материалы для строительных работ)	шт			74	73,34		5 427,10		
	Всего по позиции								5 427,10		
14	ПЦ_18.1.04.00_06_50290699 07.11.09.2023_02	Клапан обратный BDS-200 DEC int (Материалы для строительных работ) Цена=2243,0/1,2	шт			2	1 889,17	1,020612	336,82	7,11	3 815,39
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а 14.09.2023_07	Вспомогательно-операционные расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАУ=2%) Транспортировочные затраты - 0,08% ПЗ=1,0006 (ОЗП=1,0006; ЭМ=1,0006; МАУ=1,0006)									
	Всего по позиции								538,82		3 815,39
15	ПЦ_18.1.01.08_06_50290699 07.11.09.2023_02	Тройник ОРЕ и 200 для круглых воздуховодов из оцинк. стали, (Материалы для строительных работ) Цена=481,0/1,2	шт			12	384,17	1,022142	682,75	7,11	4 713,12
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92а 14.09.2023_07	Вспомогательно-операционные расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЭМ=2%; МАУ=2%) Транспортировочные затраты - 0,21% ПЗ=1,0621 (ОЗП=1,0621; ЭМ=1,0621; МАУ=1,0621)									
	Всего по позиции								883,75		4 713,12
16	ФЕР20-02-003-11	Установка решеток из оцинкованных стальных: щелевых регулирующих (Р), номер 200, размер 200х200 мм	шт			12					
	1-3-4	Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	1,07		12,84	8,97		115,17		
	01.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01		0,12	65,71		7,09		
	01.7.15.04-0012	Болты с полукруглой головкой, длина 55-120 мм	т	0,00001		0,00012	12 430,00		1,49		
	08.4.02.02-0004	Сталь арматурная, горячекатаная, гладкая, класс А-I, диаметр 12 мм	т	0,00043		0,00510	6 508,75		33,59		
	18.2.03.04-0002	Решетки щелевые регулирующие, размер 200х200 мм	м2	0,04		0,48	278,00		133,02		
	1 ОТ						9,60		115,20	31,03	3 674,66
	2 ЭМ						0,66		7,82		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3 в т.ч. ОТМ						0,12		1,44	31,03	44,68
	4 М						14,08		168,96		
	ЭТ		чел.-ч	1,07		12,64					
	ЗТм		чел.-ч	0,01		0,12					
	Итого по расценкам						24,34		282,08		
	ФОТ								116,64		3 619,34
Пр/812-016.0-1	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		121		121			141,13		4 379,40
Пр/774-016.0	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		72		72			83,08		2 605,92
	Всего по позиции								517,10		
	Итого по смете:										
	Итого прямые затраты (справочно)								13 422,46		137 406,41
	Строительные работы								15 592,44		213 809,28
	Монтажные работы								627,08		10 417,16
	Оборудование								12 219,44		86 880,22
	Итого								28 439,84		311 106,66
	Итого ФОТ (справочно)								1 748,25		54 248,21
	Итого накладные расходы (справочно)								1 807,48		56 085,91
	Итого сметная прибыль (справочно)								990,46		30 734,12
	НДС 20%								5 687,97		62 221,33
	ВСЕГО по смете								34 127,81		373 327,99
	в том числе:										
	материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН								1 199,37		8 527,51
	оборудование, отсутствующее в ФРСН								12 219,44		86 880,20

Составил: \_\_\_\_\_ (О.А. Молодцова)

Проверил: \_\_\_\_\_ (Е.Г. Зипих)

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.